

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 322/1
o pow. 0,0990 ha położonej w obrębie Chraboły

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 22 STYCZNIA 2025 R. O GODZ. 9⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 322/1 o pow. 0,0990 ha (PsIV 0,0990 ha) położona w obrębie Chraboły. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości nr 322. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do prostokąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową (skł. się z działek nr 336, 325 i 326/5).

Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza: 71 000 zł netto + VAT (słownie: Siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych netto).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 4 000 zł (słownie: Cztery tysiące złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Chraboły oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrzyniewie Dużym, pokój nr 214 lub pod nr tel. (85)7478028, poniedziałek w godz. 8-16, wtorek- piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 322/2
o pow. 0,1084 ha położonej w obrębie Chraboły

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 22 STYCZNIA 2025 R. O GODZ. 10⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 322/2 o pow. 0,1084 ha (PsIV 0,1084 ha) położona w obrębie Chraboły. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości nr 322. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do prostokąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową (skł. się z działek nr 336, 325 i 326/5). Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza: 81 000 zł netto + VAT (słownie: Osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych netto).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 4 500 zł (słownie: Cztery tysiące pięćset złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Chraboły oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrzyniewie Dużym, pokój nr 214 lub pod nr tel. (85)7478028, poniedziałek w godz. 8-16, wtorek- piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 326/4
o pow. 0,1142 ha położonej w obrębie Chraboły

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 22 STYCZNIA 2025 R. O GODZ. 11⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 326/4 o pow. 0,1142 ha (K-0,1142) położona w obrębie Chraboły. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości nr 326/1. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do wydłużonego trójkąta, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową (skł. się z działek nr 336 i 325). Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza: 75 000 zł netto + VAT (słownie: Siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych netto).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 4 100 zł (słownie: Cztery tysiące sto złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Chraboły oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrzyniewie Dużym, pokój nr 214 lub pod nr tel. (85)7478028, poniedziałek w godz. 8-16, wtorek- piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE

ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 326/6
o pow. 0,1155 ha położonej w obrębie Chraboły**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 22 STYCZNIA 2025 R. O GODZ. 13⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 326/6 o pow. 0,1142 ha (K-0,1155) położona w obrębie Chraboły. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości nr 326/1. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do trapezu, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową (skł. się z działek nr 336 i 325). Na daną nieruchomość zostały wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza: 78 000 zł netto + VAT (słownie: Siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych netto).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 4 600 zł (słownie: Cztery tysiące sześćset złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Chraboły oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrzyniewie Dużym, pokój nr 214 lub pod nr tel. (85)7478028, poniedziałek w godz. 8-16, wtorek- piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 326/7
o pow. 0,2075 ha położonej w obrębie Chraboły

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 22 STYCZNIA 2025 R. O GODZ. 14.30

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 326/7 o pow. 0,2075 ha (K-0,2075) położona w obrębie Chraboły. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/0008953/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości nr 326/1. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie wieloboku, zbliżonym do trapezu, z możliwością swobodnego zagospodarowania. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, wolne tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Nieruchomość położona jest w obszarze Natura 2000 „Puszcza Knyszyńska” (PLB 200003). Dojazd drogą gruntową (skł. się z działek nr 336 i 325). Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania i nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza: 145 555 zł brutto

(słownie: Sto czterdzieści pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt pięć złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 000 zł (słownie: Dziesięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Chraboły oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrzyniewie Dużym, pokój nr 214 lub pod nr tel. (85)7478028, poniedziałek w godz. 8-16, wtorek- piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski